



Що таке субсидія на оплату житла?

Чимало домогосподарств із низькими доходами стикаються із великими навантаженнями, пов'язаними з витратами на житло. Допомогти їм може субсидія на оплату житла – державна дотація для оплати орендованого житла або власної оселі.

Вона надається для підтримки домогосподарств із низькими доходами, що виходять за межі базового забезпечення, і служить для гарантування сім'ям належних умов житла.

Що таке реформа субсидії на оплату житла-плюс?

1 січня 2023 року вступила в дію реформа субсидії на оплату житла-плюс. Кількість домогосподарств, що отримують субсидію на оплату житла, збільшується втричі. Крім цього, у середньому вдвічі збільшується розмір субсидії на оплату житла для тих, хто отримував її раніше. Новим є те, що в рамках реформи покриваються і витрати на опалення, а також частково на модернізацію осель, спрямовану на захист клімату.

Які переваги має реформа?

- Середня субсидія на оплату житла для тих, хто вже отримує її, збільшується на 190 євро і загалом становить близько 370 євро на місяць.
- Впроваджується фіксована сума для оплати опалення, розмір якої залежить від кількості осіб.
- В енергоефективних оселях для зменшення витрат на житло передбачено кліматичну складову.

Субсидіями на оплату житла Федеральне міністерство житлового господарства, розвитку міст і будівництва (BMWSB) забезпечило зменшення навантаження на багатьох людей із низькими доходами, аби через витрати на житло вони не потрапляли у скрутні ситуації. Завдяки цьому в багатьох громадян поменшало турбот, пов'язаних із житлом.

Чи маю я право на отримання субсидії на оплату житла?

Загалом діє таке правило: той, хто має невисокі доходи, повинен перевірити, чи має він право на отримання субсидії на оплату житла. Особливо це стосується:

- Пенсіонерів із невеликою пенсією
- Працюючих сімей – зокрема, матерів і батьків-одинаків та пар – із низькими доходами, найманих працівників із низькими зарплатами
- Студентів, якщо не все домогосподарство загалом має право на позику для отримання освіти (BAföG)
- Мешканців будинків для інвалідів і престарілих

Той, хто вже отримує іншу допомогу, що передбачає і видатки на проживання, зазвичай не може розраховувати на субсидію на оплату житла (наприклад, допомогу згідно з приписами тому II або тому XII Кодексу соціального забезпечення (SGB II або SGB XII), базову допомогу згідно з Законом про матеріальну допомогу прохачам притулку, позику для школярів, позику для отримання освіти або допомогу для оволодіння робочою професією).

Важливо: діти в домогосподарствах, що отримують субсидію на оплату житла, мають також право на підтримку з Пакету соціальної допомоги для дітей і підлітків з малозабезпечених сімей на освіту та соціальну адаптацію (Bildungs- und Teilhabepaket).

Де я можу дізнатися, чи маю я право на субсидію на оплату житла?

Ви хочете перевірити, чи маєте ви право на субсидію на оплату житла? Інтернет-лічильник субсидії на оплату житла зовсім просто дасть вам першу інформацію для орієнтування.

www.bmwsb.bund.de/wohngeldrechner

Важливо: провести розрахунки щодо субсидії на оплату житла, які стануть основою для обов'язкових виплат, може відомство з питань субсидій на оплату житла, що відповідає за вас



Ви також можете подати заяву на отримання субсидії на оплату житла. Це ваше законне право!

Субсидія на оплату
житла-плюс

Менше турбот
через житло

Як можна подати заяву на отримання субсидії на оплату житла?

Як на будь-яку допомогу від держави, на отримання субсидії на оплату житла необхідно подати заяву до відповідного відомства за місцем проживання. Це – відомство з питань субсидій на оплату житла в адміністрації ваших громади, міста або району. Багато федеральних земель уже розміщують на своїх інтернет-сторінках формуляр онлайн-заяви. Задайте для пошуку слово Wohngeld за адресою <https://verwaltung.bund.de/>.

Там ви знайдете відповідну інформацію і відомство у вашій федеральній землі.

Домогосподарства, що вже отримують субсидію на оплату житла, автоматично отримують підвищену субсидію на оплату житла-плюс без подання окремої заяви. У таких випадках нову заяву необхідно буде подати лише після закінчення поточного періоду погоджених виплат.

Які документи необхідно подавати?

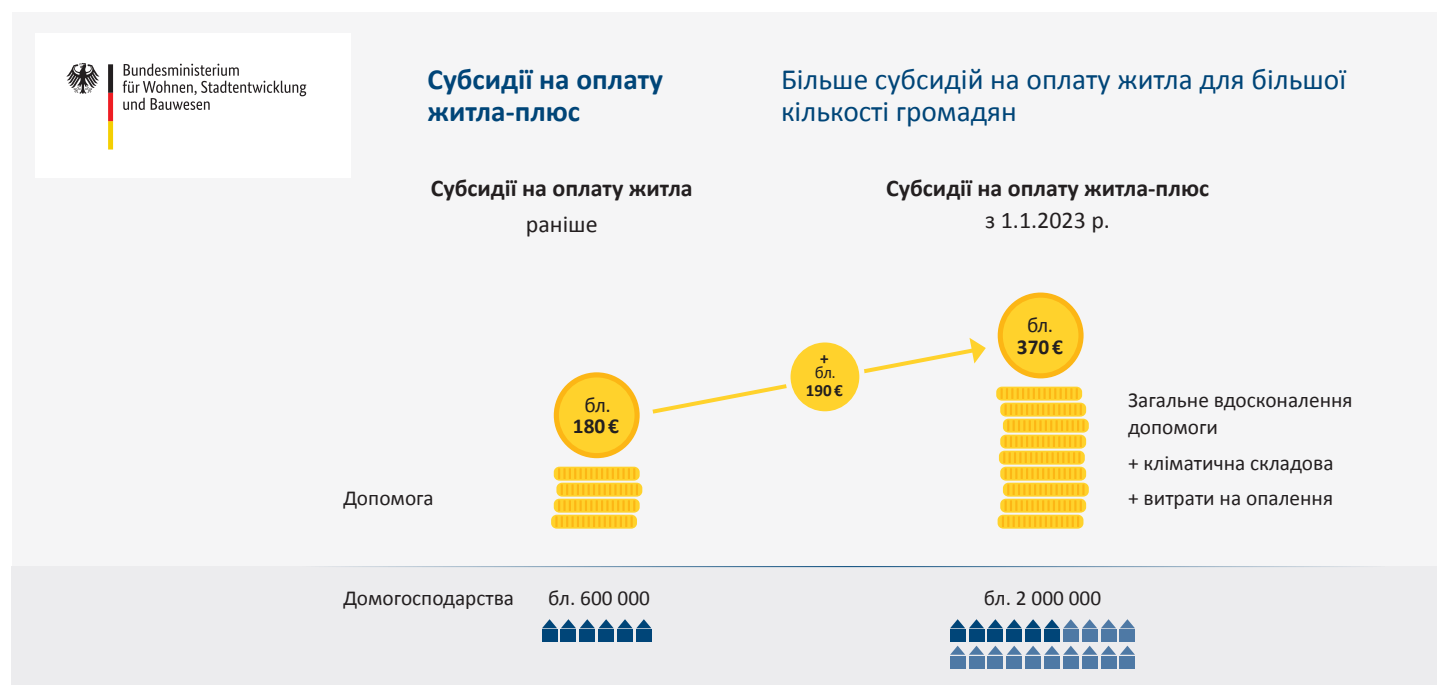
Для отримання субсидії на оплату житла вам, зокрема, потрібно подати:

- Заяву на отримання субсидії на оплату житла
- Документ про витрати на житло
- Довідку про доходи (наприклад, розрахунковий лист, повідомлення про розмір призначеної пенсії)

Залежно від життєвих обставин можуть знадобитися додаткові документи.

Де та як я можу отримати додаткову консультацію?

Інформація щодо субсидії на оплату житла-плюс розміщена в інтернеті за адресою bmwsb.bund.de/wohngeld-plus. Поруч із цим багато соціальних об'єднань і громад організували надання консультацій і пропонують відповідну інформацію.



Вихідні дані

Видавець

Федеральне міністерство житлового господарства, розвитку міст і будівництва,
10117 м. Берлін
Інтернет: www.bmwsb.bund.de/wohngeld-plus

Станом на

березень 2023 р.

Ця публікація видається Федеральним урядом у рамках роботи із громадськістю. Публікація поширюється безкоштовно й не призначена для продажу. Вона не може використовуватися партіями, учасниками виборчих кампаній або агітаторами як виборча реклама. Це стосується виборів до Бундестагу, ландтагів, місцевих органів влади, а також виборів до Європейського парламенту.