

## **Satzung**

### **über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Hagen**

#### **vom 17.12.2025**

Aufgrund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 02.12.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387), des NWGrStHsG, des § 16 des Gewerbesteuergesetzes vom 15.10.2002 (BGBl. I, S. 4167), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.02.2025 (BGBl. 2025 I Nr. 69) und des § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern vom 16.12.1981 (GV. NRW. S. 732/ SGV. NRW. 611), zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.12.2018 (GV. NRW. S. 738) in Verbindung mit § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666/ SGV. NRW. 2023), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 10.07.2025 (GV. NRW. S. 618), hat der Rat der Stadt Hagen in seiner Sitzung am 11.12.2025 die nachstehende Satzung beschlossen:

#### **§ 1**

Die Hebesätze für die Realsteuern werden für das Jahr 2026 wie folgt festgesetzt:

- |    |   |            |
|----|---|------------|
| 1. | Grundsteuer   |            |
|    | a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 324 v.H.   |
|    | b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 1.176 v.H. |
| 2. | Gewerbesteuer nach Ertrag   | 520 v.H.   |

#### **§ 2**

Diese Satzung tritt am 01.01.2026 in Kraft.