

Eingebettet in die einmalig schöne Landschaft zwischen Sauerland und Ruhrgebiet bietet die 195.000 Einwohner*innen zählende Vier-Flüsse-Stadt Hagen neben wertvollen und spannenden historischen Zeugnissen all das, was man von einer modernen Metropole erwarten kann. Als attraktives Dienstleistungszentrum mit neuen Schwerpunkten im Kultur- und Bildungsbereich bietet sie vielfältige Zukunftsperspektiven als Wirtschaftsstandort bei gleichzeitig zahllosen Angeboten zur Freizeitgestaltung wie exzellenten Einkaufs- und Erholungsmöglichkeiten sowie einem breit gefächerten Kultur- und Sportprogramm.

Bei der Stadt Hagen ist im Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung zum nächstmöglichen Zeitpunkt die folgende Stelle zu besetzen:

Sachbearbeitung Untere Bauaufsichtsbehörde (w/m/d) Stellvertretung der Bezirksleitung

Hinweis:

Der Ausschreibungstext ist in der weiblichen und männlichen Form verfasst, es sind aber alle Geschlechter (weiblich, männlich, divers) angesprochen.

Bewertung:

Die Stelle ist mit Entgeltgruppe 12 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD VKA) bewertet. Die vergleichbare Beamt*innenbewertung ist A 12 LBesG NRW.

Aufgabenbereich:

- Stellvertretung der Bezirksleitung
- Bauberatung im Rahmen von schwierigen Bauvorhaben und laufenden Verfahren
- Bearbeitung von Bauanträgen, Bauvoranfragen und Anträgen, in schwierigen Fällen, insbesondere, die den Sonderbauvorschriften unterliegen
- Genehmigung von Grundstücksteilungen
- Überwachung der Bauausführung und Durchführung der Bauzustandsbesichtigungen
- Stellungnahmen im Rahmen von Bauleitplanverfahren, Verfahren nach Bundesimmissionsschutzgesetz und anderen Verfahren
- Mitwirkung in Verwaltungsstreitverfahren
- Koordination und Ausarbeitung von Verwaltungsvorlagen für die Gremien
- Kontrolle Fliegender Bauten bei Veranstaltungen

Anforderungsprofil:

Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (Diplom, Bachelor, Master) der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen. Eine mindestens dreijährige Berufserfahrung ist wünschenswert.

Weitere Anforderungen:

- Hohe Belastbarkeit
- Organisations- und Teamfähigkeit
- Beratungskompetenz und Kooperationsfähigkeit in schwierigen Fällen, insbesondere die Fähigkeit zur Anwendung von Kommunikationsstrategien zwischen Architekt*innen, Bauherrschaft und städtischen Stellen
- Verhandlungsgeschick
- Durchsetzungsvermögen
- Bereitschaft zur Teilnahme an Weiterbildungen
- Anwendungssichere PC-Kenntnisse, wünschenswert sind Kenntnisse im Bereich des Verwaltungsprogrammes GEKOS
- Führerschein der Klasse B

Kontakt und Information:

Sie verfügen über die o.g. Qualifikation und sind an der Tätigkeit in unserem Fachbereich interessiert?

Dann bewerben Sie sich bitte online bis spätestens zum 26.10.2021 unter Angabe der Stellenausschreibungsnummer 151/2021-61 über unser Bewerbungs-Portal:

www.hagen.de/bewerbung

Die Anlagen senden Sie bitte ausschließlich im pdf-Format und beschränken diese auf maximal 2 MB.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir etwaige Kosten, die Ihnen mit der Wahrnehmung von Vorstellungsgesprächen in unserem Hause entstehen, nicht übernehmen

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung und beraten Sie gerne im Rahmen von Informationsgesprächen. Dazu empfehlen wir Ihnen, sich zur Beantwortung von Fragen zum Aufgabengebiet an die folgenden Personen zu wenden:

Frau Hammerschmidt ☎ **02331/ 207- 3715**

(Fachbereichsleitung)

Frau Brück ☎ **02331/ 207- 3831**

(Abteilungsleitung Untere Bauaufsicht)

Für Ihre Fragen zur Eingruppierung, zum Arbeitsvertrag etc. steht Ihnen gerne zur Verfügung:

Frau Theimann ☎ **02331/ 207- 3824**

(Fachbereich Personal und Organisation)

Die Stadt Hagen strebt einen höheren Anteil von Frauen in Leitungsfunktionen und in unterrepräsentierten Berufsbereichen an. Nach Maßgabe des Gesetzes zur Gleichstellung von Frauen und Männern des Landes Nordrhein-Westfalen (LGG) und des Gleichstellungsplans der Stadt Hagen erhalten Frauen beim Vorliegen gleicher Qualifikation daher den Vorzug.

Die Möglichkeit einer Teilzeitbeschäftigung wird gerne geprüft. Bitte weisen Sie in Ihrer Bewerbung darauf hin.

Im Rahmen der bei der Stadt Hagen geltenden Inklusionsvereinbarung werden schwerbehinderte Bewerber*innen bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt. Bitte weisen Sie in Ihrer Bewerbung darauf hin.

Wir sind eine moderne und innovative Dienstleistungsverwaltung. Bei uns gehört der Umgang mit Vielfalt, die Kommunikation und Interaktion zwischen Menschen verschiedener Herkunft und Lebensweisen zum Alltag. Wir pflegen eine Unternehmenskultur, die von gegenseitigem Respekt und Wertschätzung geprägt ist.