

Eingebettet in die einmalig schöne Landschaft zwischen Sauerland und Ruhrgebiet bietet die 195.000 Einwohner\*innen zählende Vier-Flüsse-Stadt Hagen neben wertvollen und spannenden historischen Zeugnissen all das, was man von einer modernen Metropole erwarten kann. Als attraktives Dienstleistungszentrum mit neuen Schwerpunkten im Kultur- und Bildungsbereich bietet sie vielfältige Zukunftsperspektiven als Wirtschaftsstandort bei gleichzeitig zahllosen Angeboten zur Freizeitgestaltung wie exzellenten Einkaufs- und Erholungsmöglichkeiten sowie einem breit gefächerten Kultur- und Sportprogramm.

Durch die Hochwasserkatastrophe sind in Hagen an zahlreichen städtischen Gebäuden erhebliche Schäden entstanden. Um diese Schäden zu beheben, sind im Fachbereich Gebäudewirtschaft zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende zwei Stellen zu besetzen:

## **Technische Sachbearbeitung (w/m/d) für die Instandhaltung**

Die Stellen sind auf zwei Jahre befristet.

### **Hinweis:**

**Der Ausschreibungstext ist in der weiblichen und männlichen Form verfasst, es sind aber alle Geschlechter (weiblich, männlich, divers) angesprochen.**

### **Bewertung:**

Die Stellen sind mit Entgeltgruppe 11 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD VKA) bewertet. Die vergleichbare Beamt\*innenbewertung ist A 11 LBesG NRW.

### **Aufgabenbereich:**

- Planung, Steuerung, Überwachung und Abwicklung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Projektleitung und -steuerung von Umbau- und Sanierungsmaßnahmen
- Eigenverantwortliche Durchführung und Koordination von zugeordneten Baumaßnahmen, einschl. Termin- und Kostenkontrolle
- Verantwortung und Zuständigkeit für städtische Gebäude im Rahmen der Verkehrssicherung und Bauunterhaltung

### **Anforderungsprofil:**

Sie verfügen über ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (Diplom, Bachelor, Master) der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder Architektur mit dem Schwerpunkt Hochbau oder in einem vergleichbaren Studiengang mit nachgewiesener Schwerpunktsetzung entsprechend dem Aufgabengebiet.

Eine mindestens zweijährige Berufserfahrung ist wünschenswert.

### **Weitere Anforderungen:**

- Kenntnisse im öffentlichen Baurecht, Vergaberecht und Brandschutz
- Kenntnisse im Bereich der VOB
- Sicherheit im Umgang mit Ausschreibungssoftware (AVA, iTWO, etc.)
- Selbstständigkeit, hohes Verantwortungsbewusstsein und ein ausgeprägtes dienstleistungsorientiertes Arbeitsverhalten
- Hohe Flexibilität, Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit, sowie publikumsorientiertes Serviceverständnis und Teamfähigkeit
- Sichere Anwendung des MS-Office-Paketes.

### **Kontakt und Information:**

Sie verfügen über die o.g. Qualifikation und sind an der Tätigkeit in unserem Fachbereich interessiert?

**Dann bewerben Sie sich bitte online bis spätestens zum 08.11.2021 unter Angabe der Stellenausschreibungsnummer 166/2021-65 über unser Bewerbungs-Portal:**

[www.hagen.de/bewerbung](http://www.hagen.de/bewerbung)

Die Anlagen senden Sie bitte ausschließlich im pdf-Format und beschränken diese auf maximal 2 MB.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir etwaige Kosten, die Ihnen mit der Wahrnehmung von Vorstellungsgesprächen in unserem Hause entstehen, nicht übernehmen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung und beraten Sie gerne im Rahmen von Informationsgesprächen. Dazu empfehlen wir Ihnen, sich zur Beantwortung von Fragen zum Aufgabengebiet an die folgende Person zu wenden:

**Herr Krüger**  
(Fachbereich Gebäudewirtschaft)

☎ **02331/ 207- 2756**

Für Ihre Fragen zur Eingruppierung, zum Arbeitsvertrag etc. steht Ihnen gerne zur Verfügung:

**Frau Theimann**  
(Fachbereich Personal und Organisation)

☎ **02331/ 207- 3824**

Die Stadt Hagen strebt einen höheren Anteil von Frauen in Leitungsfunktionen und in unterrepräsentierten Berufsbereichen an. Nach Maßgabe des Gesetzes zur Gleichstellung von Frauen und Männern des Landes Nordrhein-Westfalen (LGG) und des Gleichstellungsplans der Stadt Hagen erhalten Frauen beim Vorliegen gleichen Qualifikationen daher den Vorzug.

Die Möglichkeit einer Teilzeitbeschäftigung wird gerne geprüft. Bitte weisen Sie in Ihrer Bewerbung darauf hin.

Im Rahmen der bei der Stadt Hagen geltenden Inklusionsvereinbarung werden schwerbehinderte Bewerber\*innen bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt. Bitte weisen Sie in Ihrer Bewerbung darauf hin.

Wir sind eine moderne und innovative Dienstleistungsverwaltung. Bei uns gehört der Umgang mit Vielfalt, die Kommunikation und Interaktion zwischen Menschen verschiedener Herkunft und Lebensweisen zum Alltag. Wir pflegen eine Unternehmenskultur, die von gegenseitigem Respekt und Wertschätzung geprägt ist.