

## Czym jest dodatek mieszkaniowy?

Dla wielu gospodarstw domowych o niskich dochodach ciężar kosztów mieszkaniowych jest wysoki. W takim przypadku pomocny może być dodatek mieszkaniowy: dodatek mieszkaniowy to państwowa dopłata do kosztów mieszkaniowych za wynajęte mieszkanie lub lokal mieszkalny zajmowany przez właściciela. Wspiera on gospodarstwa domowe o niskich dochodach powyżej poziomu podstawowego wsparcia dochodowego i służy zapewnieniu odpowiedniego i dostosowanego do potrzeb rodziny mieszkania.

## Z czym wiąże się reforma wprowadzająca dodatek mieszkaniowy plus?

1 stycznia 2023 roku wchodzi w życie reforma wprowadzająca dodatek mieszkaniowy plus. Liczba gospodarstw domowych otrzymujących dodatek mieszkaniowy ulegnie potrojeniu. Ponadto wysokość dodatku mieszkaniowego zostanie średnio podwojona dla osób, które obecnie go otrzymują. Nowością w reformie jest to, że dodatek mieszkaniowy zapewni również ulgę w kosztach ogrzewania i złagodzi obciążenia związane z remontami niezbędnymi dla ochrony klimatu.

## Jakie korzyści niesie ze sobą ta reforma?

- Średni dodatek mieszkaniowy wzrasta o 190 euro do łącznej kwoty około 370 euro miesięcznie dla osób, które otrzymują go obecnie.
- Wprowadzony zostaje zryczałtowany dodatek na ogrzewanie, uzależniony od liczby osób.
- Składnik klimatyczny łagodzi obciążenie kosztami mieszkaniowymi w mieszkaniach o wysokiej efektywności energetycznej.

Poprzez dodatek mieszkaniowy plus Federalne Ministerstwo Mieszkalnictwa, Rozwoju Miast i Budownictwa (BMWSB) wprowadziło ulgę dla wielu osób o niskich dochodach, aby nie popadły one w trudności z powodu kosztów mieszkaniowych. Wielu mieszkańców może dzięki temu żyć bez większych obaw.

## Czy przysługuje mi dodatek mieszkaniowy?

Zasadniczo każdy, kto ma niskie dochody, powinien sprawdzić, czy przysługuje mu prawo do dodatku mieszkaniowego. Dotyczy to w szczególności:

- emerytów i rencistów z niskimi świadczeniami
- rodzin pracujących - w tym rodziców samotnie wychowujących dzieci i związków - o niskich dochodach, osób zatrudnionych w sektorze niskopłatnym
- studentów, o ile całe gospodarstwo domowe nie jest uprawnione do BAFöG
- mieszkańców domów opieki

Osoby, które otrzymują już inne świadczenia, w których uwzględnia się koszty zakwaterowania, nie mogą z reguły otrzymać dodatku mieszkaniowego (np. świadczenia zgodnie z SGB II lub SGB XII, świadczenia podstawowe zgodnie z ustawą o osobach ubiegających się o azyl lub stypendia BAFöG dla uczniów i studentów lub świadczenia z tytułu kształcenia zawodowego).

Ważne: dzieci w gospodarstwach domowych otrzymujących dodatek mieszkaniowy mają również prawo do świadczeń w ramach pakietu edukacyjnego i partycypacyjnego.

## Gdzie mogę sprawdzić, czy mam prawo do dodatku mieszkaniowego?

Chcą Państwo sprawdzić, czy mają Państwo prawo do dodatku mieszkaniowego? Kalkulator dodatku mieszkaniowego w Internecie umożliwi prostą wstępną orientację.

[www.bmwsb.bund.de/wohngeldrechner](http://www.bmwsb.bund.de/wohngeldrechner)



Ważne: wysokość przysługującego Państwu dodatku mieszkaniowego może obliczyć w wiążący sposób właściwy dla Państwa organ właściwy do spraw dodatków mieszkaniowych.

Także Państwo mogą złożyć wniosek o dodatek mieszkaniowy plus. Mają Państwo do tego prawo!



Bundesministerium  
für Wohnen, Stadtentwicklung  
und Bauwesen

Dodatek mieszkaniowy plus

Mieszkać bez obaw

## W jaki sposób można ubiegać się o dodatek mieszkaniowy?

Jak w przypadku wszystkich świadczeń wypłacanych z budżetu państwa, wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego należy złożyć we właściwym miejscowo organie. Jest to organ właściwy do spraw dodatków mieszkaniowych w Państwie gminie, mieście lub powiecie. Wiele krajów związkowych już teraz oferuje złożenie wniosku online na swoich stronach internetowych. Proszę wyszukać „Wohngeld” (dodatek mieszkaniowy) na stronie <https://verwaltung.bund.de/>.

Znajdą tam Państwo informacje ogólne i na temat właściwego organu w danym kraju związkowym. Gospodarstwa domowe, które już otrzymują dodatek mieszkaniowy, automatycznie otrzymają podwyższony dodatek mieszkaniowy plus bez konieczności składania osobnego wniosku. W takich przypadkach ponowne złożenie wniosku jest wymagane dopiero po zakończeniu bieżącego okresu zasiłkowego.

## Jakie dokumenty są mi potrzebne?

Do ubiegania się o dodatek mieszkaniowy potrzebne są przede wszystkim

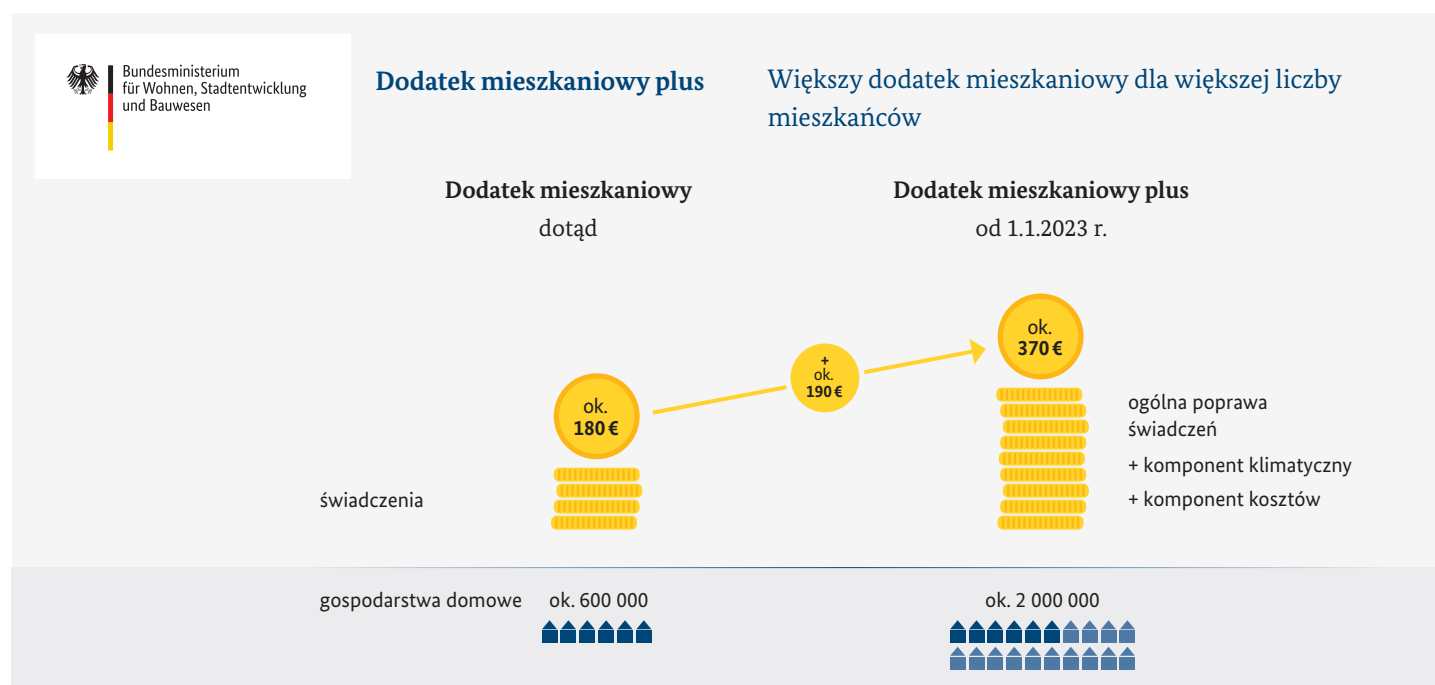
- Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego
- Dokument potwierdzający koszty mieszkaniowe
- Zaświadczenie o dochodach (np. pasek płacowy, odcinek emerytury)

W zależności od sytuacji życiowej mogą być wymagane kolejne dokumenty.

## Gdzie i w jaki sposób mogę jeszcze zasięgnąć porady?

Informacje na temat dodatku mieszkaniowego plus są dostępne w Internecie pod adresem: [bmwsb.bund.de/wohngeld-plus](https://bmwsb.bund.de/wohngeld-plus).

Ponadto wiele organizacji pomocy społecznej i gmin stworzyło punkty doradcze i udziela informacji na ten temat.



## Impressum

### Wydawca

Federalne Ministerstwo Mieszkalnictwa, Rozwoju Miast i Budownictwa,  
10117 Berlin

Internet: [www.bmwsb.bund.de/wohngeld-plus](https://www.bmwsb.bund.de/wohngeld-plus)

### Stan na:

marzec 2023

Niniejsza publikacja została wydana przez rząd federalny w ramach jego działań public relations. Publikacja jest rozdawana bezpłatnie i nie jest przeznaczona do sprzedaży. Nie może być wykorzystywana przez partie lub osoby prowadzące kampanię wyborczą lub świadczące pomoc w trakcie kampanii wyborczej w celu pozyskiwania wyborców. Dotyczy to wyborów federalnych, krajowych i lokalnych, jak również wyborów do Parlamentu Europejskiego.