



Sosyal Konut İzin Belgesi (WBS) Ve Konut Arama

Sosyal Konut İzin Belgesi (WBS) nedir ?

Bazı konutlara ancak düşük gelirli aileler taşınabilmektedir.

Bazı konutlar yaşlı insanlar, ağır engelliler veya çocuklu aileler gibi belirli kişilere yönelik olarak ekstra inşa edilmişlerdir.

Bu tür konutlara taşınmak için bir sosyal konut izin belgesi (WBS) gereklidir.

WBS'de daimi olarak aileye ait olan herkes ismiyle beyan edilir. Kişi sayısından konutun ne kadar büyüklükte olması gerektiği belirlenir.

Bir kişinin özel bir kişi grubuna dahil olup olmadığı da WBS'de yer alır.

Hagen Şehri İkamet Biriminden WBS başvurusunda bulabilirsiniz. Başvurunuzun değerlendirilmesi birkaç gün sürer.

WBS'yi alıp alamayacağınız ailedeki tüm fertlerin gelirine bağlıdır. Bunun sınırları beklenenden daha yüksektir. İkamet durumunuz da önemlidir.

WBS harcı 10,00 – 20,00 Avro tutarındadır. Geliri çok düşük olanlar bu harçtan muafdir.

Gerekli olan belgelere yönelik daha fazla bilgiyi bu bilgilendirmenin arka sayfasında bulabilirsiniz. Hagen Şehri internet sayfasında "Wohnen" (İkamet) maddesi altında gelir sınırlarına dair bilgi ve başvuru formlarını da bulabilirsiniz.

Bir konut ararken neredek yardım alabilirim ?

WBS başvurusunda bulunurken konut arama konusunda yardıma ihtiyacınızın olup olmadığını da belirtebilirsiniz.

Burada konum, büyüklük, kira tutarı ve özel donanımla ilgili ihtiyaçlarınızı ve isteklerinizi belirtebilirsiniz.

Sizin için uygun boş bir konut ilanı verildiğinde, ikamet birimi tarafından bilgilendirilirsiniz.

Tabii ki bekleme süresi sırasında siz de bir konut arayabilirsiniz. İkamet birimi size Hagen'deki bazı ev sahiplerinin bir istesini verecektir.

Aşvuru için neye ihtiyacım olacaktır ?

(Lütfen orijinallerini değil, fotokopilerini gönderin)

- **Başvuru formu**
- **Gelir sahibi olan herkes için gelir beyannamesi (Ek 1)**
Küçük işler, eğitim ödeneği, işsizlik parası, emeklilik maaşı, nafaka... dahil
- Alman vatandaşıysanız kimlik (ön ve arka tarafı) veya
- Diğer ülkelerin vatandaşıysanız pasaport ve ikâmet durumunuza dair belge
- Harç için **borç kaydı yetkisi (Ek 2)**

Özel durumlarda başvuru için ne gerekebilir ?

- **İşsizlik parası / Sosyal yardım / Temel güvence durumunda** onay bildirimini
- **Ağır engelli kimliği**
- **Bakım ödeneği** bildirimini
- **Evlilik cüzdanı** (evliliğin üzerinden henüz 5 yıl geçmemişse ve hiç biri henüz 40 yaşında değilse)
- **Serbest meslek** sahibiyse son gelir vergisi beyannamesi, sağlık ve emeklilik sigortasına yönelik son bilanço ve belgeler
- Tüm **emekli maaşlarına** yönelik güncel bildirimler
- **Hamilelik durumunda** annelik cüzdanı / annelik parası belgesi
- 15 yaş üzeri **öğrencilerde** öğrenci belgesi
- **Üniversite öğrencilerinde** öğrenci belgesi / BAföG (Federal Eğitim ve Öğretimi Teşvik Yasası) belgesi
- **Mesleki eğitim görenlerde** mesleki eğitim sözleşmesi / BAB (Mesleki Eğitim Ödeneği) belgesi
- **Boşanmış ve ayrı yaşayanlarda** boşanma, nafaka, çocukların velayeti ve ikâmetine dair belgeler
- **Ebeveyn izni döneminde** çocuk parası / ebeveyn izninin süresi ile ilgili belgeler
- **Çocuk bakımına dair yapılan masraflarda** fatura ve ödeme fişleri

Sorularınız için lütfen bizimle iletişime geçin:

Bayan Walter	Tel. 02331/207-3857	WBS-başvuruları	A-D
Bay Knops	Tel. 02331/207-3462	WBS-başvuruları	E-M
Bayan Klein (Pzt.-Per.)	Tel. 02331/207-2668	WBS-başvuruları	N-Z
Bayan Kleinemeier	Tel. 02331/207-2666	Konut tedar	