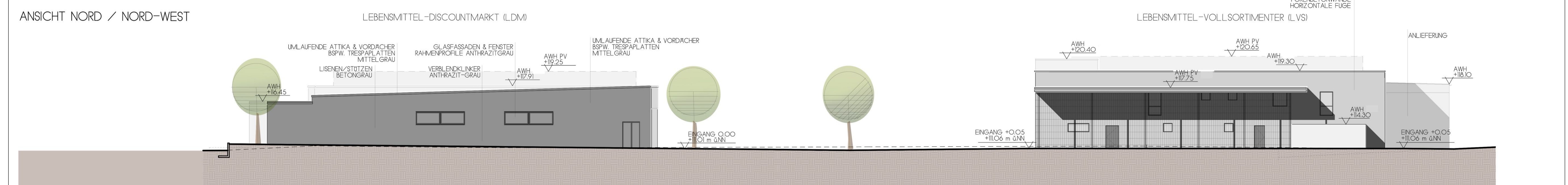
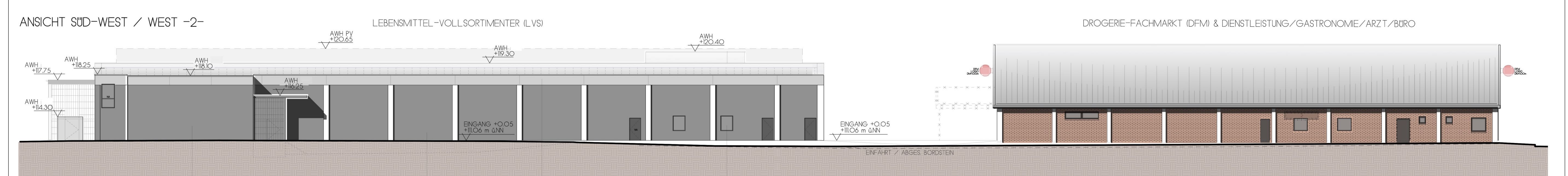
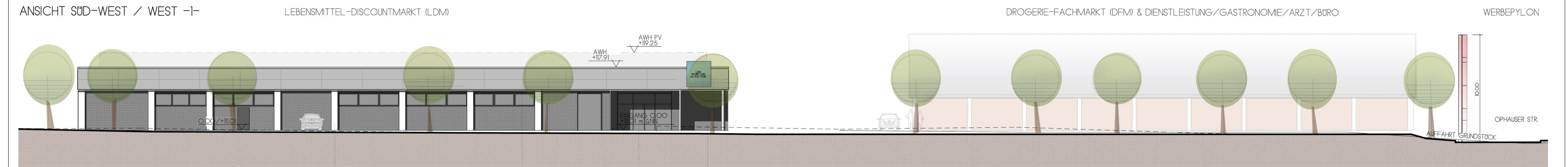
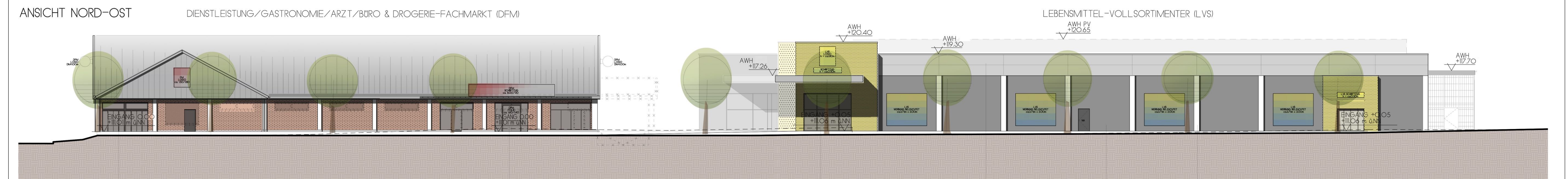
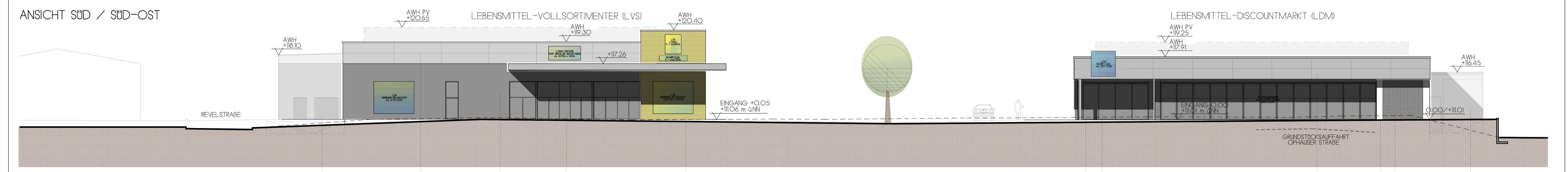


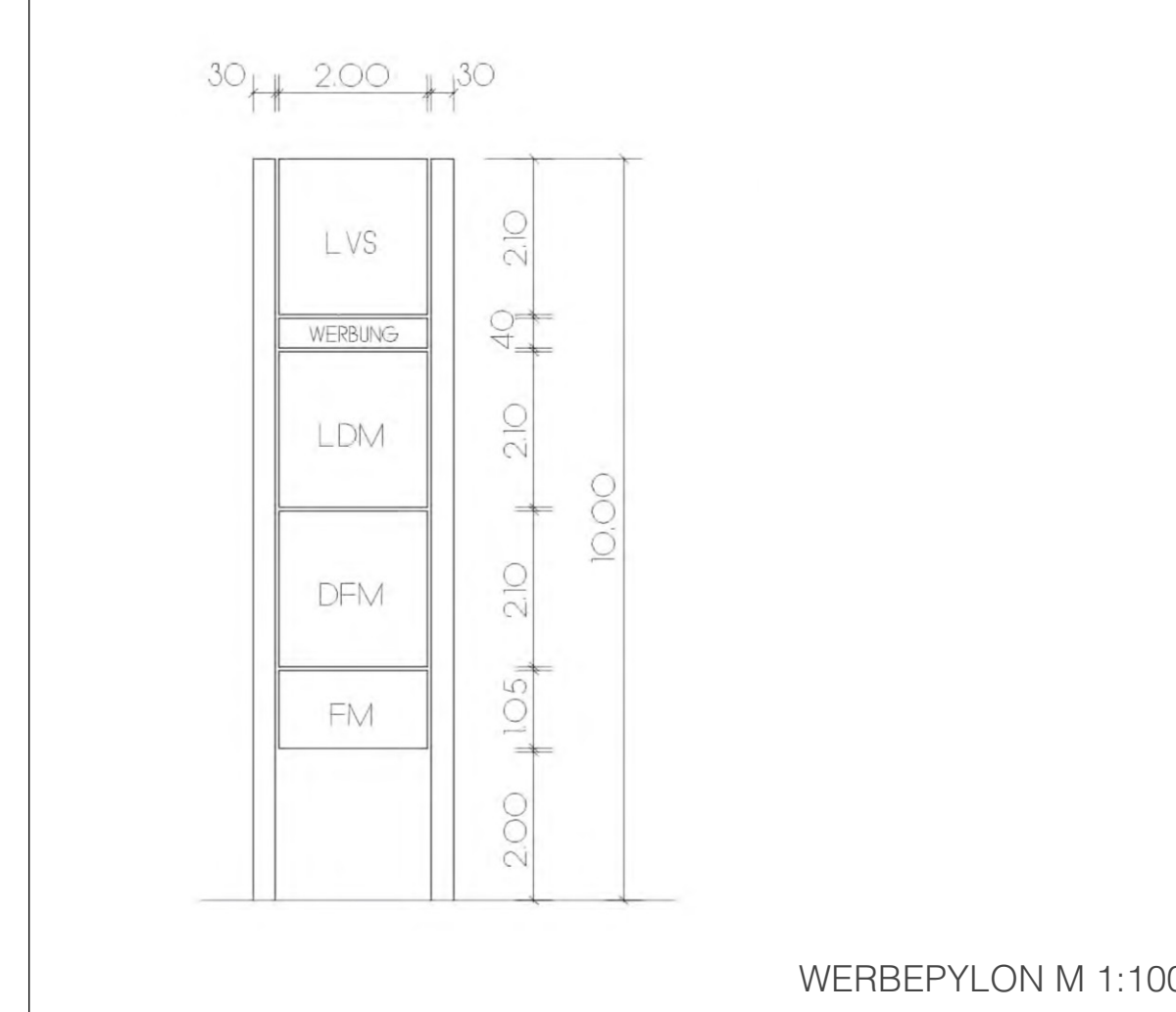
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4/20 (699) Einzelhandel Revelstraße

Bestandteile des Planes:
Blatt 1a Festsetzungsplan
Blatt 2a Vorhaben- und Erschließungsplan
 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4/20 Einzelhandel Revelstraße

Blatt 2a Vorhaben- und Erschließungsplan
zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4/20 Einzelhandel Revelstraße



Baukörperhöhen:
Abweichungen von den im Vorhaben- und Erschließungsplan dargestellten Höhen um bis zu 50 cm können im Rahmen der im vorhabenbezogenen Bebauungsplan festgesetzten maximalen Baukörperhöhen ausnahmsweise zugelassen werden.



<p>Der Rat der Stadt Hagen hat am 17.02.2022 nach § 3 Abs. 2 BauGB den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4/20 (699) Blatt 1 und 2 als Entwurf beschlossen.</p> <p>Dieser Bebauungsplan - Entwurf (hier Blatt 2 Vorhaben- und Erschließungsplan) ersetzt aufgrund vorgenommener Änderungen/Ergänzungen - den bislang der Beratung zugrundeliegenden Bebauungsplan-Entwurf, den der Rat am 17.02.2022 gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen hat. Die Originalunterschriften befinden sich auf vorgenanntem Bebauungsplan-Entwurf.</p> <p>Hagen, _____</p> <p>Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung Dipl.-Ing. Arch.</p> <p>Lfd. Städt. Baudirektorin</p>	<p>Der Rat der Stadt Hagen hat den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4/20 (699) mit dem vorliegenden Vorhaben- und Erschließungsplan in seiner Sitzung vom _____ als Sitzung beschlossen.</p> <p>Hagen, _____</p> <p>Oberbürgermeister</p> <p>Schiffhäger</p>		
<p>Hagen, _____</p> <p>Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung Dipl.-Ing. Arch.</p> <p>Lfd. Städt. Baudirektorin</p>	<p>Unterschriftenfeld Vorhabenträger:</p> <table border="1"> <tr> <td>Vorhabenträger Name</td> <td>Architekt Name</td> </tr> </table>	Vorhabenträger Name	Architekt Name
Vorhabenträger Name	Architekt Name		
<p>Dieser Plan hat nach § 4 Abs. 3 Baugesetzbuch vom _____ bis _____ einschließlich ersetzt öffentlich auszugeben. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am _____.</p> <p>Hagen, _____</p> <p>Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung Dipl.-Ing. Arch.</p> <p>Lfd. Städt. Baudirektorin</p>	<p>Hagen, _____</p> <p>STADT HAGEN Der Oberbürgermeister im Auftrag</p>		
<p>Hagen, _____</p> <p>Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung Dipl.-Ing. Arch.</p> <p>Lfd. Städt. Baudirektorin</p>			
<p>Hagen, _____</p> <p>Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung Dipl.-Ing. Arch.</p> <p>Lfd. Städt. Baudirektorin</p>			