

# Amtsblatt

**Nr. 23/2013**

ausgegeben am: **05.07.2013**

INHALT	SEITE
<b>Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Hagen</b>	
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4/86 (421) Teil I - Bahnhofsviertel - im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch ( BauGB)	85
hier: Erneute öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB	
<b>Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Hagen</b>	
Einladung zur Sitzung des Rates Nr. 04/2013, am 11.07.2013	85



450 Jugendliche errichteten 2002 zwischen Delstern und Dahl das Naturdenkmal „Weidenschnecke“. (Foto: Michael Kaub)

**Herausgeber: Stadt Hagen - Der Oberbürgermeister**

Redaktion: Fachbereich des Oberbürgermeisters, Rathausstraße 13, 58095 Hagen, Telefon 02331/2073508, Fax 02331/2072401.  
(v.i.S.d.P. Thomas Bleicher)

Erscheinungsweise: Nach Bedarf, freitags.

Bezug: Das Amtsblatt wird kostenlos im Rathaus I, Haupteingang, Rathausstraße 11, 58095 Hagen, ausgelegt und im Internet unter [www.hagen.de](http://www.hagen.de) veröffentlicht. Ein Bezug im Abonnement ist möglich (30,-€/jährlich). Der Versand erfolgt auf dem Postweg oder als PDF-Datei per E-Mail.

Vertrieb: Eberhard Gerken, Telefon 02331/2073508 und E-Mail: eberhard.gerken@stadt-hagen.de

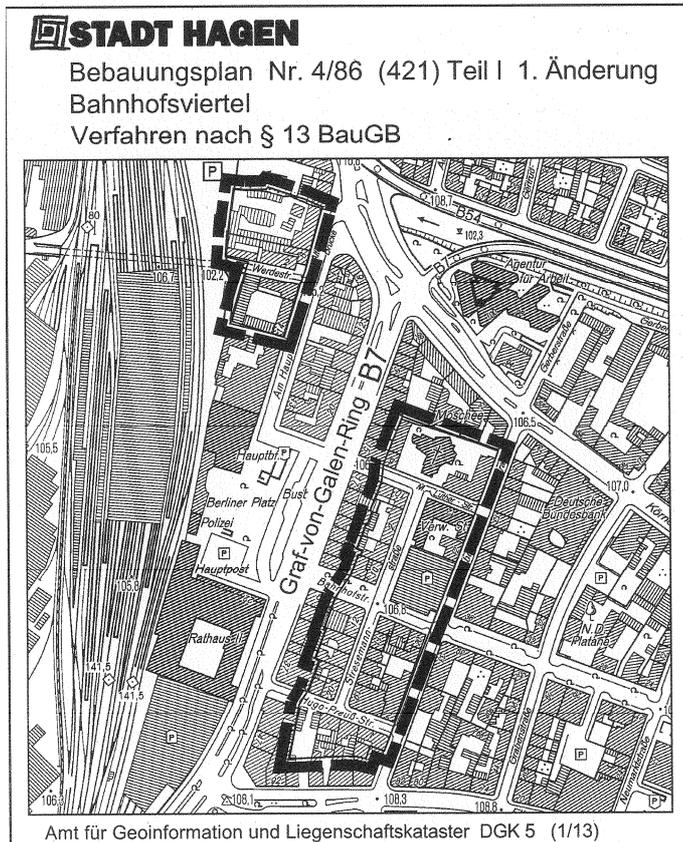
**ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG  
der Stadt Hagen**

**1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4/86 (421) Teil I -  
Bahnhofsviertel - im vereinfachten Verfahren nach § 13  
Baugesetzbuch ( BauGB)**

**hier: Erneute öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Da der Geltungsbereich des o.g. Bebauungsplanes im Planausschnitt bei der Veröffentlichung im Amtsblatt Nr. 20 vom 07.06.2013 nicht richtig dargestellt war, ist die öffentliche Bekanntmachung erneut durchzuführen.

Die Lage und der Geltungsbereich sind aus dem folgenden Kartenausschnitt zu entnehmen:



Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 16.05.2013 folgenden Beschluss gefasst:

Beschlussvorschlag:

- a) Der Rat der Stadt Hagen beschließt die Erweiterung des Plangebietes.
- b) Der Rat der Stadt Hagen beschließt die im Sitzungssaal ausgehängte und zu diesem Beschluss gehörende 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4/86 (421) - Bahnhofsviertel – als Entwurf und beauftragt die Verwaltung, den Plan einschließlich der Begründung vom 18.03.2013 gem. § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Die Begründung vom 18.03.2013 ist als Anlage Gegenstand der Niederschrift.

Geltungsbereich:

Die Planänderung betrifft den Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 4/86 (421) Teil I - Bahnhofsviertel -.Die Fläche liegt im Stadtteil Hagen-Mitte und umfasst den Bereich Hindenburgstraße, Martin-Luther-Kirche bzw. Martin-Luther-Straße, die Bebauung westlich der Stresemannstraße und südlich der Hugo-Preuß-Straße, sowie die Bereiche südlich und nördlich der Werdestraße.

In dem im Sitzungssaal ausgehängten Bebauungsplanentwurf ist der beschriebene Geltungsbereich eindeutig dargestellt.

Nächster Verfahrensschritt:

Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes soll im zweiten Quartal 2013 durchgeführt werden.

- Vorstehender Beschluss wird hiermit öffentlich bekanntgemacht. -

*Erneute Auslegung*

der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4/86 (421) Teil I - Bahnhofsviertel - im vereinfachten Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch (BauGB) mit der Begründung vom 18.03.2013.

Der o.g. Bebauungsplan liegt mit der Begründung in der Zeit vom

*vom 15.07.2013 bis 15.08.2013 einschließlich*

beim Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung der Stadt Hagen, Historisches Rathaus, Rathausstraße 11, 58095 Hagen, 1. Obergeschoss während der Dienststunden (montags, donnerstags von 8.30 Uhr bis 17.00 Uhr, dienstags und mittwochs von 8.30 Uhr bis 15.45 Uhr und freitags von 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr) öffentlich aus. Termine außerhalb dieser Zeiten können mit dem Sachbearbeiter (Tel.: 207-3098) vereinbart werden.

Hinweis:

Gemäß § 13 Abs. 3 BauGB wird von einer Umweltprüfung abgesehen. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift erhoben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben und ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht werden, aber hätten geltend gemacht werden können.

- Die Auslegung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht -.

Sie haben zusätzlich die Möglichkeit, die Pläne, die Begründung und die Anlagen im Internet einzusehen. Sie erreichen uns auf folgendem Wege:

[www.hagen.de/](http://www.hagen.de/) (TOP-LINKS) Ämter und Fachbereiche der Stadt Hagen / Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung / Verbindliche Bauleitplanung / Bebauungspläne Hagen, 03.07.2013 Jörg Dehm (Oberbürgermeister)

**ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG  
der Stadt Hagen**

**Sitzung des Rates Nr. 04/2013 am Donnerstag 11.07.2013, um  
15:00 Uhr im Rathaus an der Volme, Ratssaal**

**TAGESORDNUNG**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Einwohnerfragestunde
2. Mitteilungen
- 2.1. Mitteilung: Schulentwicklungsplanung 2011 ff - Stellungnahmen zur beabsichtigten Schließung der Grundschule Astrid-Lindgren, Teilstandort Delstern, und Kostenerläuterung
- 2.2. Mitteilung: Schulentwicklungsplanung 2011 ff - Stellungnahmen zur beabsichtigten Schließung der Grundschule Spielbrink und Kostenerläuterung
- 2.3. Mitteilung: Schulentwicklungsplanung 2011 ff - Stellungnahmen zur beabsichtigten Schließung der Grundschule Regenbogen und Kostenerläuterung
- 2.4. Zukunft der Schulsozialarbeit in Hagen
3. Anfragen gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates
- 3.1. Anfrage der Ratsgruppe Die Linke.  
hier: Nordwest
- 3.2. Anfrage des Einzelvertreters Siegfried Feste  
hier: Anfragen zum Haushaltssanierungsplan
- 3.3. Anfrage der CDU-Fraktion  
hier: Angebot GIS für Wach- und Garderobendienste beim Theater
- 3.4. Anfrage der Fraktion Hagen Aktiv  
hier: Budgetierung der Gutachterleistungen zur Rechtsformänderung Theater (Vorlage 0224/2013)
4. Vorschläge zur Tagesordnung gemäß § 6 der Geschäftsordnung des Rates
- 4.1. Vorschlag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

**Herausgeber: Stadt Hagen - Der Oberbürgermeister**

Redaktion: Fachbereich des Oberbürgermeisters, Rathausstraße 13, 58095 Hagen, Telefon 02331/2073508, Fax 02331/2072401.

(v.i.S.d.P. Thomas Bleicher)

Erscheinungsweise: Nach Bedarf, freitags.

Bezug: Das Amtsblatt wird kostenlos im Rathaus I, Haupteingang, Rathausstraße 11, 58095 Hagen, ausgelegt und im Internet unter [www.hagen.de](http://www.hagen.de) veröffentlicht. Ein Bezug im Abonnement ist möglich (30,-€/jährlich). Der Versand erfolgt auf dem Postweg oder als PDF-Datei per E-Mail.

Vertrieb: Eberhard Gerken, Telefon 02331/2073508 und E-Mail: [eberhard.gerken@stadt-hagen.de](mailto:eberhard.gerken@stadt-hagen.de)

- hier: Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes – Wiederaufnahme und Abarbeitung des Ratsbeschlusses aus dem Jahr 2003
- 4.2. Vorschlag der FDP-Fraktion  
hier: Zukunft des Wirtschaftsstandortes Hagen
5. Tagesordnungspunkte der Verwaltung
- 5.1. Ausschreibung der Stelle einer/eines Beigeordneten für den Vorstandsbereich 3 (Familie, Bildung und Umwelt)
- 5.2. Wiederwahl des Beigeordneten Christoph Gerbersmann, VB 2, und weitere Bestellung zum Stadtkämmerer
- 5.3. Rechtsformänderung des Theaters/Orchester ab der Spielzeit 2014/2015
- 5.4. Schulentwicklungsplanung 2011 ff für den Bereich der Grundschulen  
- Schließung der Grundschule Regenbogen zum 31.07.2014
- 5.5. Schulentwicklungsplanung 2011 ff für den Bereich der Grundschulen  
- Auslaufende Schließung des Teilstandortes der Astrid-Lindgren-Grundschule in Hagen Delstern ab dem Schuljahr 2014/2015
- 5.6. Schulentwicklungsplanung 2011 ff für den Bereich der Grundschulen  
- Auslaufende Schließung der Grundschule Spielbrink ab dem Schuljahr 2014/2015
- 5.7. Freistellung des Schulzentrums Wehringhausen von schulischen Zwecken zum Schuljahr 2016/2017  
- Schließung der Realschule Ernst  
- Verlagerung des Rahel-Varnhagen-Kollegs in das Hauptgebäude der Realschule Ernst  
- Auflösung der Förderschule August-Hermann-Francke und Verlagerung der Förderschule Friedrich-von-Bodelschwingh in das Gebäude der Förderschule August-Hermann-Francke
- 5.8. Errichtung von Sekundarschulen in Hagen
- 5.9. Bürgerantrag zur Aberkennung der Ehrenbürgerwürde des ehemaligen Reichspräsidenten Paul von Hindenburg
- 5.10. Übertragung der Ratssitzungen per "Livestream" in das Internet  
Beschluss des Rates vom 15.11.2012 - Prüfung einer kostenneutralen Umsetzung
- 5.11. Bestellung und Beauftragung von stimmberechtigten Vertretern für die Gesellschafterversammlungen der Beteiligungen
- 5.12. Bestellung eines stimmberechtigten Vertreters für die Gesellschafterversammlung der HAGENagentur
- 5.13. Sander Reisen GmbH- Anpassung des Gesellschaftsvertrages
- 5.14. Gründung Bäderbetrieb Lüdenscheid GmbH
- 5.15. Feststellung des Jahresabschlusses HABIT für das Wirtschaftsjahr 2012
- 5.16. Entsendung von zwei Vertretern zur IT-Landeskonferenz
- 5.17. Ordentliches beratendes Mitglied des Jugendhilfeausschusses
- 5.18. Neubenennung eines stellvertretenden Mitgliedes für den Behindertenbeirat
- 5.19. Besetzung des Seniorenbeirates  
hier: Neubenennung eines Mitglieds
- 5.20. Satzung über die Erhebung der Vergnügungssteuer in der Stadt Hagen
- 5.21. Kindertageseinrichtungen in Haspe  
Verbesserung der Versorgungsquote zur Erfüllung des Rechtsanspruches durch drei Neu- bzw. Umbaumaßnahmen
- 5.22. "Haus der Bildung für Kinder" in Altenhagen
- 5.23. Blitzanlagen im Bereich der früheren Firma Brandt
- 5.24. Rahmenplanung Westerbauer
- 5.25. Nachnutzung des ehemaligen Brandt-Geländes  
Vorstellung und Bewertung einer Investorenplanung vor dem Hintergrund einer geordneten Einzelhandelsentwicklung
- 5.26. Aufhebung der Satzung über das Besondere Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB für einen Teilbereich des gemäß § 171 b BauGB förmlich festgelegten Geltungsbereiches des Stadtumbaugebietes Oberhagen/Eilpe
- 5.27. Bau einer 380kV-Höchstspannungsleitung in Hagen  
hier: Sachstand zur Prüfung der Trassenvarianten in Hohenlimburg
- 5.28. FNP-Teiländerung Nr. 95 - Südufer Hengsteysee -  
Bebauungsplan Nr. 8/10 - Südufer Hengsteysee -  
- Antrag auf Regionalplanänderung für das Projekt CargoBeamer
- hier: Aufträge des Rates vom 16.05.2013
- 5.29. Soziale Stadt Wehringhausen  
Ausschreibung Quartiersmanagement
- 5.30. Soziale Stadt Wehringhausen  
Der Rat der Stadt beschließt die Vorkaufsrechtsatzung nach § 25 BauGB für den gemäß § 171 e BauGB förmlich festgelegten Geltungsbereich des Fördergebietes "Soziale Stadt Wehringhausen".
- 5.31. Soziale Stadt Wehringhausen  
Richtlinien der Stadt Hagen über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Wohnumfeldverbesserungen durch die Gestaltung von privaten Hof- und Hausflächen.
- 5.32.1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6/86 (423) Teil I und II -  
Volmeaue- im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB  
hier: Beschluss zur Öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
- 5.33. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6/10 (621) -  
Wohnbebauung Steltenberg, Flurstück 1300 -  
hier: Abschluss eines Durchführungsvertrages
- 5.34. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6/10 (621) -  
Wohnbebauung Steltenberg / Flurstück 1300 - Verfahren nach § 13a BauGB - in Verbindung mit § 12 BauGB  
hier: a) Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligungsverfahren  
b) Beschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB - Satzungsbeschluss
- 5.35. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7/13 (651) Bebauung Berchumer Str. 64  
hier: Beschluss zur Einleitung des Verfahrens gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB)
- 5.36. Bebauungsplan Nr. 19/79 (364) 3. Änderung Südfeld Entwicklungsbereich Unteres Lennetal/Halden - Bereich Süd -  
a) Beschluss über die Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
b) Beschluss nach § 10 Abs. 1 BauGB (Satzungsbeschluss)
- 5.37. Bebauungsplan Nr. 3/13 (647) –Kindertagesstätte Boele / Am Bügel– Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
hier: a) Beschluss zum Bebauungsplanentwurf Nr. 3/13 (647) – Kindertagesstätte Boele / Am Bügel–  
b) Beschluss über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB
- 5.38. Außerplanmäßige Ausgaben für das Haushaltsjahr 2011 und 2012
6. Berichterstattung zu Großprojekten
- 6.1. Bericht über Großprojekte
7. Anfragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung des Rates
- II. Nichtöffentlicher Teil
1. Mitteilungen
2. Mitteilungen über Kreditaufnahmen
3. Anfragen gemäß § 5 der Geschäftsordnung des Rates – keine -
4. Vorschläge zur Tagesordnung gemäß § 6 Geschäftsordnung des Rates – keine -
5. Tagesordnungspunkte der Verwaltung
- 5.1. Beteiligungsangelegenheit
- 5.2. Beteiligungsangelegenheit
- 5.3. Beteiligungsangelegenheit
- 5.4. Beteiligungsangelegenheit
- 5.5. Beteiligungsangelegenheit
- 5.6. Beteiligungsangelegenheit
- 5.7. Beteiligungsangelegenheit
- 5.8. Beteiligungsangelegenheit
- 5.9. Beteiligungsangelegenheit
- 5.10. Beteiligungsangelegenheit
- 5.11. Beteiligungsangelegenheit
- 5.12. Beteiligungsangelegenheit
- 5.13. Beteiligungsangelegenheit
- 5.14. Vertragsangelegenheit
6. Berichterstattung zu Großprojekten
7. Veröffentlichungen
8. Anfragen gemäß § 18 der Geschäftsordnung des Rates  
Hagen, 04.07.2013 *Jörg Dehm* (Oberbürgermeister)

Herausgeber: Stadt Hagen - Der Oberbürgermeister

Redaktion: Fachbereich des Oberbürgermeisters, Rathausstraße 13, 58095 Hagen, Telefon 02331/2073508, Fax 02331/2072401.

(v.i.S.d.P. Thomas Bleicher)

Erscheinungsweise: Nach Bedarf, freitags.

Bezug: Das Amtsblatt wird kostenlos im Rathaus I, Haupteingang, Rathausstraße 11, 58095 Hagen, ausgelegt und im Internet unter [www.hagen.de](http://www.hagen.de) veröffentlicht. Ein Bezug im Abonnement ist möglich (30,-€/jährlich). Der Versand erfolgt auf dem Postweg oder als PDF-Datei per E-Mail.

Vertrieb: Eberhard Gerken, Telefon 02331/2073508 und E-Mail: [eberhard.gerken@stadt-hagen.de](mailto:eberhard.gerken@stadt-hagen.de)