

INHALT	SEITE
<b>Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Hagen</b> Öffentliche Zustellung für Frau Adelina Mihaylova Andreeva	16
<b>Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Hagen</b> • Bebauungsplan Nr. 1/20 (696) Einzelhandel Fleyer Straße - Feithstraße • Teiländerung Nr. 110 Einzelhandel Fleyerstr. zum Flächennutzungsplan der Stadt Hagen hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	16
<b>Öffentliche Ausschreibung des Wirtschaftsbetriebs Hagen (WBH) -Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Hagen</b> Schachtabdeckungen Jahresunterhaltung 2021	17
<b>Öffentliche Ausschreibung des Fachbereichs Gebäudewirtschaft der Stadt Hagen</b> Abdichtungsarbeiten Dach und erdberührte Flächen Theodor-Heuss Gymnasium, Humpertstr. 19, 58097 Hagen	17
<b>Amtliche Bekanntmachung der Stadt Hagen</b> Pflegebedarfsplanung für die Jahre 2020 bis 2023	17
<b>Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Hagen</b> Öffentliche Zustellung für Frau Manuela Karina Klotz	17
<b>Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Hagen</b> Öffentliche Zustellung für die Royal Republic Business GmbH	18

**ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG**  
der Stadt Hagen

**Öffentliche Zustellung**

Für Frau Adelina Mihaylova Andreeva, wohnhaft: „unbekannt“ (letzte bekannte Anschrift Altenhagener Str. 3, 58097 Hagen) liegt beim Fachbereich Jugend und Soziales, wirtschaftliche Hilfen, Unterhaltsvorschuss, Berliner Platz 22, 58089 Hagen folgendes Schriftstück zur Abholung bereit:

1 Einstellungs- und Rückforderungsbescheid der Stadt Hagen vom 25.01.2021, Aktenzeichen 55/7131-45571.

Das Schriftstück kann in der vorgenannten Dienststelle bei Frau Kandemir, Zimmer D. 316, Tel. 207-2807, nach vorheriger Absprache in Empfang genommen werden.

Dieses Schriftstück gilt nach §10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG) vom 07.03.2006 (GV. NRW. S. 94), in der zur Zeit geltenden Fassung, von der Stadt Hagen als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung zwei Wochen verstrichen sind.

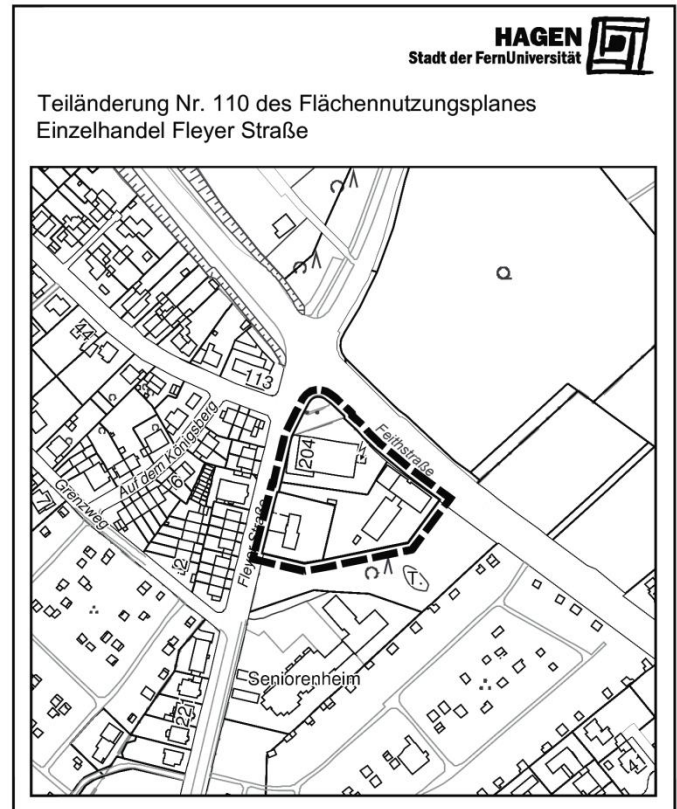
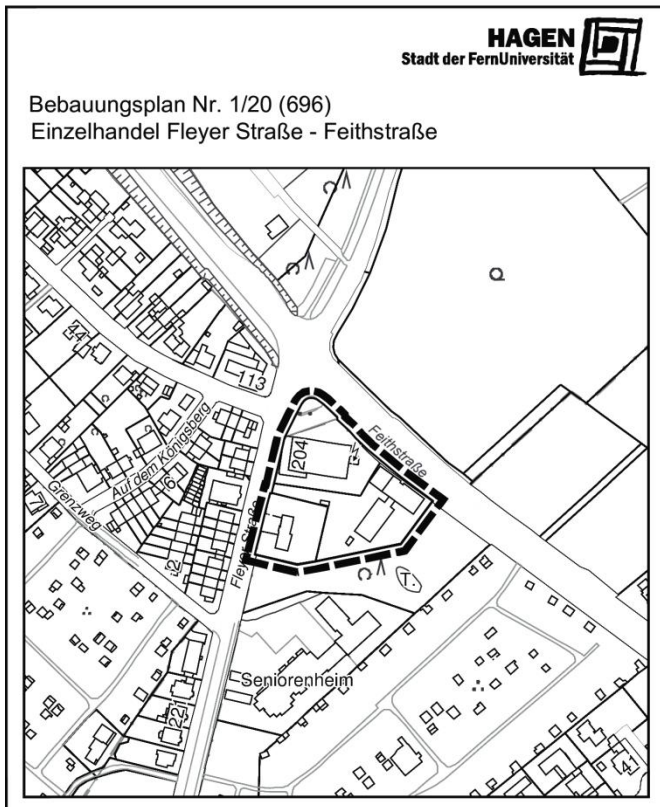
Hagen, 27.01.2021

Erik O. Schulz (Oberbürgermeister)

**ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG**  
der Stadt Hagen

- **Bebauungsplan Nr. 1/20 (696) Einzelhandel Fleyer Straße - Feithstraße**
  - **Teiländerung Nr. 110 Einzelhandel Fleyerstr. zum Flächennutzungsplan der Stadt Hagen**
- hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**

Die Lage und die Geltungsbereiche sind aus den folgenden Kartenausschnitten zu entnehmen:



Der Rat der Stadt Hagen hat in seiner Sitzung am 13.02.2020 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1/20 (696) Einzelhandel – Fleyer Straße gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und die Einleitung des Verfahrens Teiländerung Nr. 110 Einzelhandel Fleyer Straße zum Flächennutzungsplan der Stadt Hagen beschlossen. Mit der Planung wird das Ziel verfolgt, den bestehenden Lebensmittelmarkt an der Fleyer Straße / Feithstraße zu vergrößern. Durch die Teiländerung des Flächennutzungsplanes und die Aufstellung des Bebauungsplanes soll das Bau-recht geschaffen werden. Zusätzlich besteht die Absicht, die Festsetzungen für das Nachbargrundstück Feithstraße 177 bezogen auf die Überbaubarkeit anzupassen.

Nach § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit frühzeitig an der Planung zu beteiligen. Deshalb findet eine

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**

zur Unterrichtung über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen des Bebauungsplanes Nr. 1/20 (696) Einzelhandel Fleyer Straße – Feithstraße und die Teiländerung Nr. 110 Einzelhandel Fleyerstr zum Flächennutzungsplan der Stadt Hagen statt. Die Planunterlagen liegen in der Zeit

**vom 08.02.2021 bis einschließlich 05.03.2021**

beim Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung, Historisches Rathaus, Bauteil D, Flurbereich 1. Obergeschoss, Rathausstraße 11, 58095 Hagen während der Dienststunden (montags bis donnerstags von 08:30 Uhr bis 17:00 Uhr und freitags von 08:30 Uhr bis 12:00 Uhr) öffentlich aus.

Es besteht die Gelegenheit, Äußerungen und Erörterungen (Stellungnahmen) vorzutragen oder schriftlich, elektronisch oder zur Niederschrift einzeln oder als Sammeleingabe unter den genannten Kontaktlichkeiten abzugeben.

Seit Dienstag, 17. März 2020 ist das Rathaus für den Publikumsverkehr geschlossen. Der Dienstbetrieb der Stadtverwaltung bleibt aber aufrechterhalten, so dass die Einsichtnahme in die ausgelegten Planunterlagen nach vorheriger terminlicher Absprache möglich ist. Zur Einsichtnahme melden Sie sich bitte im Vorfeld bei dem zuständigen Sach-

**Herausgeber: Stadt Hagen - Der Oberbürgermeister**

Redaktion: Stadtkanzlei, Rathausstraße 13, 58095 Hagen, Telefon 02331 2072687, Fax 02331 2072401.

(v.i.S.d.P. Thomas Bleicher)

Erscheinungsweise: Nach Bedarf, freitags.

Bezug: Das Amtsblatt wird kostenlos im Rathaus I, Haupteingang, Rathausstraße 11, 58095 Hagen, ausgelegt und im Internet unter [www.hagen.de](http://www.hagen.de) veröffentlicht. Ein Bezug im Abonnement ist möglich (30,-€/jährlich). Der Versand erfolgt auf dem Postweg oder als PDF-Datei per E-Mail.

Vertrieb: Heike Heinig, Telefon 02331 2072687 und E-Mail: [heike.heinig@stadt-hagen.de](mailto:heike.heinig@stadt-hagen.de)

bearbeiter unter folgender Telefonnummer: 02331 207-3787 oder E-Mail-Adresse: erich.engel@stadt-hagen.de an. Aufgrund der aktuellen Beschränkung des Publikumsverkehrs im Rathaus ist eine vorherige Anmeldung zur Einsicht der Unterlagen notwendig. Die Einsichtnahme darf aus Gründen des Infektionsschutzes und der Vorsorge der Bürger\*innen nicht in Gruppen erfolgen. Der Zugang erfolgt ausschließlich über den Haupteingang des Rathauses I. Fragen können darüber hinaus zeitnah telefonisch oder per E-Mail gestellt und beantwortet werden.

Innerhalb des öffentlichen Beteiligungsverfahrens sind gemäß § 3 Abs. 1 S. 2 BauGB auch Kinder und Jugendliche zur Beteiligung am Verfahren aufgerufen.

Sie haben zusätzlich die Möglichkeit, die Unterlagen im Internet unter folgendem Link einzusehen: [www.hagen.de](http://www.hagen.de) / Hagen A-Z / B / Bebauungspläne im Verfahren.

– Die frühzeitige Beteiligung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. –  
Hagen, 27.01.2021 Erik O. Schulz (Oberbürgermeister)

### ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG

des Wirtschaftsbetriebes Hagen (WBH) –Anstalt des öffentlichen Rechts der Stadt Hagen

#### **Schachtabdeckungen Jahresunterhaltung 2021**

Die Hauptpositionen umfassen etwa folgende Leistungen:  
ca. 20 St. Schachtabdeckungsregulierungen  
ca. 80 St. Austausch von herkömmlichen Schachtabdeckungen gegen selbst- nivellierende Schachtabdeckungen  
ca. 30 St. Erneuerung von Schachtabdeckungen

Die Kanalbauarbeiten sind voraussichtlich in der Zeit von April 2021 bis März 2022 auszuführen.

Die Zuschlags- und Bindefrist läuft am 24.03.2021 ab.

Die Arbeiten werden nur an Bewerber vergeben, die die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit nachweisen können. Der Nachweis wird vor einer evtl. Auftragserteilung gefordert. Erklärungen nach der RVO zum Tariftreue- und Vergabegesetz NRW sind erforderlich.

Als Sicherheit für die Gewährleistung werden 3% der Abrechnungssumme einbehalten. Der Auftragnehmer kann stattdessen eine Bürgschaft eines in der Bundesrepublik Deutschland zugelassenen Kreditinstitutes oder Kreditversicherers stellen.

Die Ausschreibungsunterlagen können vom Vergabemarktplatz der Metropole Ruhr unter

<http://www.vergabe.metropoleruhr.de>

heruntergeladen werden.

Die Angebote müssen bis zum Eröffnungstermin beim Vergabemarktplatz der Metropole Ruhr eingehen.

Eröffnungstermin:

Donnerstag, 25.02.2021, 10:30 Uhr

Rathaus 1 –Gebäude B-, Zimmer B. 433, Rathausstr. 11, 58095 Hagen

Zahlungen erfolgen nach § 16 der Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (VOB/B) und den Vertragsbedingungen des Wirtschaftsbetriebs Hagen.

Hagen, 05.01.2021

Bihs (Vorstand)

### ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG des Fachbereiches Gebäudewirtschaft der Stadt Hagen

#### **Abdichtungsarbeiten Dach und erdberührte Flächen Theodor-Heuss Gymnasium, Humpertstr. 19, 58097 Hagen**

Klassische Dachabdichtungsarbeiten inkl. Dämmung (ca. 770m<sup>2</sup>)

Im Erdgeschoss Abdichtungsarbeiten der erdberührten Flächen (ca. 390m<sup>2</sup>)

Öffentlich

22.03.2021 bis 27.08.2021

Die Zuschlags- und Bindefrist läuft am 19.03.2021 ab.

Die Arbeiten werden nur an Bewerber vergeben, die die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit nachweisen können. Der Nachweis wird vor einer evtl. Auftragserteilung gefordert. Erklärungen nach der RVO zum Tariftreue- und Vergabegesetz NRW sind erforderlich.

Als Sicherheit für die Gewährleistung werden 3% der Abrechnungssumme einbehalten. Der Auftragnehmer kann stattdessen eine Bürgschaft eines in der Bundesrepublik Deutschland zugelassenen Kreditinstitutes oder Kreditversicherers stellen.

Die Ausschreibungsunterlagen können vom Vergabemarktplatz der Metropole Ruhr unter

<http://www.vergabe.metropoleruhr.de>

heruntergeladen werden.

Die Angebote müssen bis zum Eröffnungstermin elektronisch eingehen.

Eröffnungstermin:

Donnerstag, 25.02.2021 um 10:00 Uhr

Rathaus 1 –Gebäude B-, Zimmer B. 433, Rathausstr. 11, 58095 Hagen

Zahlungen erfolgen nach § 16 der Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (VOB/B) und den Vertragsbedingungen der Stadt Hagen

Hagen, 22.01.2021

Kortenacker (Stellv. Fachbereichsleiter)

### AMTLICHE BEKANNTMACHUNG der Stadt Hagen

#### **Pflegebedarfsplanung für die Jahre 2020 bis 2023**

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 10.12.2020 die Pflegebedarfsplanung für die Jahre 2020 bis 2023 verbindlich beschlossen.

Interessierte können die Pflegebedarfsplanung bei der Stadt Hagen, Frau Gleiß, telefonisch (02331/ 207-2895) oder per Mail ([Martina.Gleiss@stadt-hagen.de](mailto:Martina.Gleiss@stadt-hagen.de)) anfordern. Ein schriftliches Exemplar der Pflegebedarfsplanung wird dann zugesandt.

Gleichzeitig finden Sie die Bedarfsplanung im Internet unter Pflege – Veröffentlichungen auf den Internetseiten der Stadt Hagen unter [www.hagen.de](http://www.hagen.de).

Hagen, 12.01.2021

Erik O. Schulz (Oberbürgermeister)

### ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG der Stadt Hagen

#### **Öffentliche Zustellung**

Für Frau Manuela Karina Klotz, wohnhaft: „unbekannt“ liegt beim Fachbereich Jugend und Soziales der Stadt Hagen, Berliner Platz 22 folgendes Schriftstück zur Abholung bereit:

Inverzugsetzung der Stadt Hagen vom 25.01.2021, Aktenzeichen 55/7130 – 52827-.

Das Schriftstück kann bei Frau Stoltmann in Zimmer D.315, Telefon 02331 207.2806, nach vorheriger telefonischer oder schriftlicher Anmeldung, in Empfang genommen werden.

Dieses Schriftstück gilt nach §10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG) vom 07.03.2006 (GV. NRW. S. 94), in der zurzeit geltenden Fassung, von der Stadt Hagen als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung zwei Wochen verstrichen sind.

Hagen, den 25.01.2021

Erik O. Schulz (Oberbürgermeister)

Herausgeber: Stadt Hagen - Der Oberbürgermeister

Redaktion: Stadtkanzlei, Rathausstraße 13, 58095 Hagen, Telefon 02331 2072687, Fax 02331 2072401.

(v.i.S.d.P. Thomas Bleicher)

Erscheinungsweise: Nach Bedarf, freitags.

Bezug: Das Amtsblatt wird kostenlos im Rathaus I, Haupteingang, Rathausstraße 11, 58095 Hagen, ausgelegt und im Internet unter [www.hagen.de](http://www.hagen.de) veröffentlicht. Ein Bezug im Abonnement ist möglich (30,-€/jährlich). Der Versand erfolgt auf dem Postweg oder als PDF-Datei per E-Mail.

Vertrieb: Heike Heinig, Telefon 02331 2072687 und E-Mail: [heike.heinig@stadt-hagen.de](mailto:heike.heinig@stadt-hagen.de)

**ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG  
der Stadt Hagen**

**Öffentliche Zustellung**

Für die Royal Republic Business GmbH, letzte bekannte Anschrift Delsterner Str. 118, 58091 Hagen, liegt im Fachbereich Finanzen und Controlling, Bereich Steuern, Rathaus I, Rathausstr.11, 58095 Hagen, Zimmer C. 1319, folgendes Schriftstück zur Abholung bereit:

Gewerbesteuer- / Zinsbescheid vom 22.01.2021

- Gewerbesteueranmeldung für den Veranlagungszeitraum 2018
- Vorauszahlung für den Veranlagungszeitraum 2019

Bescheid der Stadt Hagen, Fachbereich Finanzen und Controlling, Bereich Steuern, Rathaus I, Rathausstr.11, 58095 Hagen,

Geschäftszeichen: 10312574

Kassenzeichen: 1001.1004668.0

Das Schriftstück kann in der vorgenannten Dienststelle nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung unter Tel.Nr. 02331/206-2678 von Montag bis Donnerstag in der Zeit von 8.30 bis 12.00 Uhr, 14.00 bis 15.45 Uhr und Freitag von 8.30 bis 12.00 Uhr in Empfang genommen werden.

Das Schriftstück wird hiermit durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt mit der Folge, dass Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Das Schriftstück gilt gem. §§ 122 Absätze 3 und 4 der Abgabenordnung (AO) vom 01.10.2002 (BGBl. I S.3866, ber. I 2003 S.61) in der zurzeit gültigen Fassung in Verbindung mit §§ 1 und 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (GV.NRW.S. 94) in der zurzeit geltenden Fassung nach Ablauf von zwei Wochen – gerechnet vom Tag der Bekanntgabe/ Veröffentlichung dieser Benachrichtigung – als zugestellt, wenn es bis dahin nicht abgeholt worden ist.

Hagen, 27.01.2021

Erik O. Schulz (Oberbürgermeister)

**Aktuelle Ausschreibungen auf dem Vergabesatellit Metropole Ruhr**  
(<http://www.vergabe.metropoleruhr.de>)

**Leerrohrnetz Betriebshof WBH, Hagen, Eilper Str. 132-136**

Typ: VOB/A Ausschreibung

Angebotsfrist/Teilnahmefrist: 25.02.2021

Ausschreibende Stelle: Stadt Hagen - Vergabestelle Bauprojekte

Ausschreibungs-ID: CXTJYY6YYMV

**Deckensanierung Haldener Straße**

Typ: VOB/A Ausschreibung

Angebotsfrist/Teilnahmefrist: 04.02.2021

Ausschreibende Stelle: Stadt Hagen - Vergabestelle Bauprojekte

Ausschreibungs-ID: CXTJYY6YYM7

**Umstellung SAP Systemlandschaft auf S4/HANA**

Typ: VgV Ausschreibung

Angebotsfrist/Teilnahmefrist: 16.02.2021

Ausschreibende Stelle: Stadt Hagen - Vergabe, Beschaffung

Ausschreibungs-ID: CXTJYYDYRQE

**Rheinstraße KAG**

Typ: VOB/A Ausschreibung

Angebotsfrist/Teilnahmefrist: 18.02.2021

Ausschreibende Stelle: Stadt Hagen - Vergabestelle Bauprojekte

Ausschreibungs-ID: CXTJYY6YYM2

**Endausbau Große Brenne „Herbeck-West“**

Typ: VOB/A Ausschreibung

Angebotsfrist/Teilnahmefrist: 09.03.2021

Ausschreibende Stelle: Stadt Hagen - Vergabestelle Bauprojekte

Ausschreibungs-ID: CXTJYY6YYMT

**Vorführdrehleiter mit Beladung für die Feuerwehr der Stadt Hagen**

Typ: VgV Ausschreibung

Angebotsfrist/Teilnahmefrist: 19.02.2021

Ausschreibende Stelle: Stadt Hagen - Vergabe, Beschaffung

Ausschreibungs-ID: CXTJYYRYMD

**Schachtabdeckungen Jahresunterhaltung 2021**

Typ: VOB/A Ausschreibung

Angebotsfrist/Teilnahmefrist: 25.02.2021

Ausschreibende Stelle: Stadt Hagen - Vergabestelle Bauprojekte

Ausschreibungs-ID: CXTJYY6YY4M

**Herausgeber: Stadt Hagen - Der Oberbürgermeister**

Redaktion: Stadtkanzlei, Rathausstraße 13, 58095 Hagen, Telefon 02331 2072687, Fax 02331 2072401.

(v.i.S.d.P. Thomas Bleicher)

Erscheinungsweise: Nach Bedarf, freitags.

Bezug: Das Amtsblatt wird kostenlos im Rathaus I, Haupteingang, Rathausstraße 11, 58095 Hagen, ausgelegt und im Internet unter [www.hagen.de](http://www.hagen.de) veröffentlicht. Ein Bezug im Abonnement ist möglich (30,-€/jährlich). Der Versand erfolgt auf dem Postweg oder als PDF-Datei per E-Mail.

Vertrieb: Heike Heinig, Telefon 02331 2072687 und E-Mail: [heike.heinig@stadt-hagen.de](mailto:heike.heinig@stadt-hagen.de)